

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Аукцион № 24000002030000000007

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тамбовской и Липецкой областях (МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях) - исполнитель ООО «ЭЛИТ ТРЕЙД» ИНН 3664241440 КПП 366401001 ОГРН 1193668015958, действующий на основании Договора № 100256319124100007 от 26.01.2024 года, в лице директора Гурченко Ф.В., действующего на основании Устава и, являющееся, в соответствии с заявками МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях, организатором торгов (далее – продавец) сообщает о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке в сети интернет по адресу <http://sale.zakazrf.ru/> (далее – аукцион).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 09.04.2024 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 08 мая 2024 года в 16:00 по московскому времени.

Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru и в сети интернет по адресу <http://sale.zakazrf.ru/>.

Определение участников аукциона – 14 мая 2024 года.

Дата проведения аукциона: 16 мая 2024 года в 10:00 по московскому времени.

ЛОТ №1: Легковой автомобиль KIA РИО, 2017 года выпуска, государственный номер С740ХО777, АКПП, идентификационный номер (VIN) Z94CB41BBHR453417, СТС 7753 №470882, имеются повреждения. Ключи, ПТС отсутствуют.

Должник Богомазов А.Е. (постановление ведущего судебного пристава-исполнителя Советского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 11.12.2023г.).

Нач. цена продажи – 490 750,00 руб. (четыре ста девяносто тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

Размер задатка – 245 375,00 руб. (двести сорок пять тысяч триста семьдесят пять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 2 453,75 руб. (две тысячи четыре ста пятьдесят три рубля 75 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №2: Здание, пл. 178 кв.м., кадастровый номер 48:17:0800505:165, наименование: административный корпус, назначение: нежилое, количество этажей - 2, в т.ч. подземных 0 и земельный участок с кадастровым номером 48:17:0800505:102, пл. 10 000 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения объектов дорожного сервиса. Местоположение: Липецкая область, р-н Хлевенский, с/п Введенский сельсовет, с. Введенка, ул. Запрудная.

Должник ООО «Медовка М» (постановление ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Воронежской области ГМУ ФССП России о передаче на реализацию на торгах от 14.02.2024г.).

Нач. цена продажи – 1 999 400,00 руб. (один миллион девятьсот девяносто девять тысяч четыреста рублей 00 копеек) без учета НДС.

Размер задатка – 999 700,00 руб. (девятьсот девяносто девять тысяч семьсот рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 9 997,00 руб. (девять тысяч девятьсот девяносто семь рублей 00 копеек).
Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 15.02.2024г. в отношении здания и земельного участка имеется запись в графе «Особые отметки». Указанное здание располагается на земельном участке с кадастровым номером 48:17:0800505:150., который находится в аренде у ООО «Медовка М». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №3: Здание, пл. 87,9 кв.м., кадастровый номер 48:17:0800505:166, назначение - нежилое, наименование - сан-гигиен, блок, количество этажей - 1, в т.ч подземных 0. Местоположение: Липецкая область, р-н Хлевенский, с/п Введенский сельсовет, с. Введенка, ул. Запрудная.

Должник ООО «Медовка М» (постановление ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Воронежской области ГМУ ФССП России о передаче на реализацию на торгах от 14.02.2024г.).

Нач. цена продажи – 391 600,00 руб. (триста девяносто одна тысяча шестьсот рублей 00 копеек) без учета НДС.

Размер задатка – 195 800,00 руб. (сто девяносто пять тысяч восемьсот рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 958,00 руб. (одна тысяча девятьсот пятьдесят восемь рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 15.02.2024г. имеется запись в графе «Особые отметки». Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 48:17:0800505:150, который арендуется ООО «Медовка М». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №4: Здание, пл. 340,6 кв.м., кадастровый номер 48:17:0800505:167, назначение - нежилое, наименование — развлекательный центр, количество этажей - 2, в т.ч подземных 0. Местоположение: Липецкая область, р-н Хлевенский, с/п Введенский сельсовет, с. Введенка, ул. Запрудная.

Должник ООО «Медовка М» (постановление ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Воронежской области ГМУ ФССП России о передаче на реализацию на торгах от 14.02.2024г.).

Нач. цена продажи – 1 041 300,00 руб. (один миллион сорок одна тысяча триста рублей 00 копеек) без учета НДС.

Размер задатка – 520 650,00 руб. (пятьсот двадцать тысяч шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 5 206,50 руб. (пять тысяч двести шесть рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 15.02.2024г. имеется запись в графе «Особые отметки». Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 48:17:0800505:150, который арендуется ООО «Медовка М». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №5: Здание, пл. 150,2 кв.м., кадастровый номер 48:17:0800505:168, назначение - нежилое, наименование — кафе, количество этажей - 1, в т.ч подземных 0. Местоположение: Липецкая область, р-н Хлевенский, с/п Введенский сельсовет, с. Введенка, ул. Запрудная.

Должник ООО «Медовка М» (постановление ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Воронежской области ГМУ ФССП России о передаче на реализацию на торгах от 14.02.2024г.).

Нач. цена продажи – 474 800,00 руб. (четыреста семьдесят четыре тысячи восемьсот рублей 00 копеек) без учета НДС.

Размер задатка – 237 400,00 руб. (двести тридцать семь тысяч четыреста рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 2 374,00 руб. (две тысячи триста семьдесят четыре рубля 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 15.02.2024г. имеется запись в графе «Особые отметки». Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 48:17:0800505:150, который арендуется ООО «Медовка М». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №6: Здание, пл. 150,1 кв.м., кадастровый номер 48:17:0800505:386, назначение - нежилое, наименование — кафе, количество этажей - 1, в т.ч подземных 0. Местоположение: Липецкая область, р-н Хлевенский, с/п Введенский сельсовет, с. Введенка, ул. Запрудная.

Должник ООО «Медовка М» (постановление ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Воронежской области ГМУ ФССП России о передаче на реализацию на торгах от 14.02.2024г.).

Нач. цена продажи – 474 500,00 руб. (четыреста семьдесят четыре тысячи пятьсот рублей 00 копеек) без учета НДС.

Размер задатка – 237 250,00 руб. (двести тридцать семь тысяч двести пятьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 2 372,50 руб. (две тысячи триста семьдесят два рубля 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 15.02.2024г. имеется запись в графе «Особые отметки». Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 48:17:0800505:147, который арендуется ООО «Медовка М». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №7: Помещение, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:18:1660101:127, назначение объекта: нежилое, наименование: нежилое помещение, площадь объекта: 177,9 кв.м., количество этажей - 1, вид права: собственность, пластиковые окна, окрашено в желтый цвет. Помещение расположено в здании с кадастровым номером 48:18:0000000:2571. Имущество находится по адресу: Липецкая обл., Чаплыгинский р-н, с/п Юсовский сельсовет, с. Юсово, ул. Красный Октябрь, д.60, пом.2.

Должник ИП Рыжков И.И. (постановление судебного пристава- исполнителя СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче имущества на торги от 05.03.2024 г.).

Нач. цена продажи – 1 999 000,00 руб. (один миллион девятьсот девяносто девять тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС.

Размер задатка – 999 500,00 руб. (девятьсот девяносто девять тысяч пятьсот рублей 00

копеек).

Шаг аукциона – 9 995,00 руб. (девять тысяч девятьсот девяносто пять рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №8: Сооружение, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:03:0000000:7347, назначение объекта: иное сооружение (Мельница), наименование: мельница, площадь объекта: 350,6 кв.м., вид права: собственность. Имущество находится по адресу: Липецкая обл., р-н Данковский, г. Данков, ул. Чапаева, д.15.

Должник ООО «Актив» (постановление судебного пристава-исполнителя Данковского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 28.02.2024 г.). Нач. цена продажи – 8 408 000,00 руб. (восемь миллионов четыреста восемь тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС.

Размер задатка – 4 204 000,00 руб. (четыре миллиона двести четыре тысячи рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 42 040,00 руб. (сорок две тысячи сорок рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 14.03.2024 г. имеется запись в графе «Особые отметки» и в графе «Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости». Информация о наличии других ограничений (обременений) отсутствует. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении, на «шаг аукциона» - 0,5%.