

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Аукцион № 24000002030000000010

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тамбовской и Липецкой областях (МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях) - исполнитель ООО «ЭЛИТ ТРЕЙД» ИНН 3664241440 КПП 366401001 ОГРН 1193668015958, действующий на основании Договора № 100256319124100007 от 26.01.2024 года, в лице директора Гурченко Ф.В., действующего на основании Устава и, являющееся, в соответствии с заявками МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях, организатором торгов (далее – продавец) сообщает о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке в сети интернет по адресу <http://sale.zakazrf.ru/> (далее – аукцион).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 26.04.2024 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 31 мая 2024 года в 16:00 по московскому времени.

Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru и в сети интернет по адресу <http://sale.zakazrf.ru/>.

Определение участников аукциона – 04 июня 2024 года.

Дата проведения аукциона: 06 июня 2024 года в 10:00 по московскому времени.

ЛОТ №1: Легковой автомобиль Lada GAB 10 Lada XRAY, 2019 года выпуска, государственный номер О947НА48, идентификационный номер (VIN) ХТАGAB110L1236975. Ключи, документы отсутствуют.

Должник Дубоделов А.В. (постановление судебного пристава-исполнителя Вахиной О.С. Хлевенского РОСП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 08.02.2024г.).

Нач. цена продажи – 467 500,00 руб. (четыреста шестьдесят семь тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

Размер задатка – 233 750,00 руб. (двести тридцать три тысячи семьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 2 337,50 руб. (две тысячи триста тридцать семь рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Информация о техническом состоянии транспортного средства на момент реализации отсутствует. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №2: Помещение, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:04:1790102:1506, назначение объекта: нежилое, наименование: помещение, кол-во этажей 1, площадь объекта: 30,5 кв.м., вид права: собственность. Местоположение: Липецкая обл., р-н Добринский, с/п Богородицкий сельсовет, ж/д ст. Пластица, ул. Строителей, блок 3, гараж № 17.

Должник Панин В.А. (постановление начальника отделения Музыко М.С. Добринского РОСП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 27.11.2023 г.).

Нач. цена продажи – 142 000,00 руб. (сто сорок две тысячи рублей 00 копеек).

Размер задатка – 71 000,00 руб. (семьдесят одна тысяча рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 710,00 руб. (семьсот десять рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. У продавца

отсутствует информация о наличии других обременений. Помещение расположено в сооружении (гаражный блок №3) с кадастровым номером 48:04:1790102:1330. Информация о земельном участке, на котором находятся объекты, отсутствует. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №3: Легковой автомобиль Лада 219110 Лада Гранта, 2018 года выпуска, государственный номер О790ЕК48, идентификационный номер (VIN) ХТА219110К0303698, после ДТП с многочисленными повреждениями кузова. Документы отсутствуют.

Должник Заика А.В. (постановление ведущего судебного пристава-исполнителя Никулиной А.С. Октябрьского РОСП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 03.03.2024г).

Нач. цена продажи – 96 620,00 руб. (девятьсот шесть тысяч шестьсот двадцать рублей 00 копеек).

Размер задатка – 48 310,00 руб. (сорок восемь тысяч триста десять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 483,10 руб. (четыреста восемьдесят три рубля 10 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №4: Помещение, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:11:0000000:6893, назначение объекта: жилое, наименование: квартира, площадь объекта: 15.9 кв. м, вид права: собственность. Местоположение: Липецкая область, Лебедянский р-н, с/п Агрономовский сельсовет, свх Агроном, ул. Советская, д.17, кв. 17.

Должник Левочки Б.И. (постановление судебного пристава-исполнителя Кокориной О.П. Лебедянского РОСП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 07.12.2023г).

Нач. цена продажи – 166 000,00 руб. (сто шестьдесят шесть тысяч рублей 00 копеек).

Размер задатка – 83 000,00 руб. (восемьдесят три тысячи рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 830,00 руб. (восемьсот тридцать рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРП от 25.01.2024г. имеется запись в графе «Особые отметки». Информация о зарегистрированных в квартире отсутствует. По состоянию на 08.12.2023г. задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов составляет 5815,37 руб. в т.ч. пеня. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

В соответствии с частью 3 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее-ЖК РФ) обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме распространяется на всех собственников помещений в этом доме с момента возникновения права собственности на помещения в этом доме. При переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходит обязательство предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе не исполненная предыдущим собственником обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт.

ЛОТ №5: Помещение, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:11:0000000:6899, назначение объекта: жилое, наименование: квартира, площадь объекта: 15.8 кв. м, вид

права: собственность. Липецкая область, Лебединский р-н, с/п Агрономовский сельсовет, свх Агроном, ул. Советская, д.17, кв. 18.

Должник Левочки Б.И. (постановление судебного пристава-исполнителя Кокориной О.П. Лебединского РОСП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 07.12.2023г).

Нач. цена продажи – 165 000,00 руб. (сто шестьдесят пять тысяч рублей 00 копеек).

Размер задатка – 82 500,00 руб. (восемьдесят две тысячи пятьсот рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 825,00 руб. (восемьсот двадцать пять рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРП от 25.01.2024г. имеется запись в графе «Особые отметки». Информация о зарегистрированных в квартире отсутствует. По состоянию на 08.12.2023г. задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов составляет 5778,82 руб. в т.ч. пени. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

В соответствии с частью 3 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее-ЖК РФ) обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме распространяется на всех собственников помещений в этом доме с момента возникновения права собственности на помещения в этом доме. При переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходит обязательство предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе не исполненная предыдущим собственником обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт.

ЛОТ №6: Легковой автомобиль Мицубиси ASX1.6, 2010 года выпуска, государственный номер У341СВ48, идентификационный номер (VIN) JMBXNGA1WBZ015777.

Должник Юркин Д.А. (постановление судебного пристава-исполнителя Селищевой Е.В. Воловского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 16.02.2024г.).

Нач. цена продажи – 854 100,00 руб. (восемьсот пятьдесят четыре тысячи сто рублей 00 копеек).

Размер задатка – 427 050,00 руб. (четыреста двадцать семь тысяч пятьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 4 270,50 руб. (четыре тысячи двести семьдесят рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Информация о техническом состоянии транспортного средств на момент реализации отсутствует. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №7: Здание, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0013502:76, назначение объекта: нежилое, наименование: гараж, площадь объекта: 16,7 кв.м., вид права: собственность. Местоположение: Липецкая обл., г. Липецк, «ГПК № 8», гараж 46.

Должник Агаджанян С.Р. (постановление судебного пристава-исполнителя Припадчевой А.А. Советского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 19.03.2024 г).

Нач. цена продажи – 250 000,00 руб. (двести пятьдесят тысяч рублей 00 копеек).

Размер задатка – 125 000,00 руб. (сто двадцать пять тысяч рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 250,00 руб. (одна тысяча двести пятьдесят рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке

из ЕГРН от 29.03.2024 г. имеется запись в графе «Особые отметки». Гараж расположен на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0013502:4, который находится в аренде у ГПК № 8. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №8: Помещение, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0045501:3562, назначение объекта: нежилое, наименование: помещение, площадь объекта: 7,4 кв.м., номер, тип этажа, на котором расположено помещение - антресоль № а, вид права: собственность. Имущество находится по адресу - Липецкая обл., г. Липецк, пр-кт Победы, д 19а, пом. 34.

Должник ООО «ЭТЛ-Сервис» (постановление судебного пристава-исполнителя Шамшиной Е.А. Октябрьского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 18.03.2024 г).

Нач. цена продажи – 1 001 220,00 руб. (один миллион одна тысяча двести двадцать рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 500 610,00 руб. (пятьсот тысяч шестьсот десять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 5 006,10 руб. (Пять тысяч шесть рублей десять копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 29.03.2024 г. имеется запись в графе «Особые отметки». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №9: Легковой автомобиль Шевроле Нива 212300-55, 2013 года выпуска, государственный номер Р760АР71, идентификационный номер (VIN) Х9L212300D0471073.

Должник ООО «Сады де Болье» (постановление заместителя начальника отделения Сырых И.Г. Воловского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 25.03.2024г.).

Нач. цена продажи – 530 400,00 руб. (пятьсот тридцать тысяч четыреста рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 265 200,00 руб. (двести шестьдесят пять тысяч двести рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 2 652,00 руб. (две тысячи шестьсот пятьдесят два рубля 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Информация о техническом состоянии транспортного средств на момент реализации отсутствует. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении, на «шаг аукциона» - 0,5%.