

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Аукцион № 24000002030000000020

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тамбовской и Липецкой областях (МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях) - исполнитель ООО «ЭЛИТ ТРЕЙД» ИНН 3664241440 КПП 366401001 ОГРН 1193668015958, действующий на основании Договора № 100256319124100007 от 26.01.2024 года, в лице директора Гурченко Ф.В., действующего на основании Устава и, являющееся, в соответствии с заявками МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях, организатором торгов (далее – продавец) сообщает о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/property-sales> (далее – аукцион).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 09 июля 2024 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 05 августа 2024 года в 16:00 по московскому времени.

Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru и в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/property-sales>.

Определение участников аукциона: 07 августа 2024 года.

Дата проведения аукциона: 09 августа 2024 года в 10:00 по московскому времени.

ЛОТ №1: 1/2 доля здания, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0035102:13909, назначение: нежилое, наименование: гараж, площадь объекта — 18 кв.м., этаж: 1, вид права: общая долевая собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая область, г. Липецк, гаражный потребительский кооператив «Автолюбитель -1», линия 9, гараж № 415.

Собственник (правообладатель) имущества: Лыков Д.Н. доля в праве 1/2 (основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги доли в праве общей долевой собственности судебного пристава-исполнителя Рыжкиной Т.С. Октябрьского РО СП г. Липецка УФССП России по Липецкой области от 15.04.2024 г.).

Нач. цена продажи – 73 700,00 руб. (семьдесят три тысячи семьсот рублей 00 копеек).

Размер задатка – 36 850,00 руб. (тридцать шесть тысяч восемьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 368,50 руб. (триста шестьдесят восемь рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 15.05.2024г. имеется запись в графе «Особые отметки». Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0035102:156, который находится в аренде у ГПК «Автолюбитель-1» г. Липецка. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №2: Автомобиль Лифан 214813, 2013 года выпуска, государственный номер K116PT174, идентификационный номер (VIN) X9W214813D0036865 (в нерабочем состоянии на основании акта передачи арестованного имущества на торги). Ключ, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Мешков В.Н. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Лепиховой В.В. Добринского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 02.05.2024г.).

Нач. цена продажи – 200 000,00 руб. (двести тысяч рублей 00 копеек).

Размер задатка – 100 000,00 руб. (сто тысяч рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 000,00 руб. (одна тысяча рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №3: Легковой автомобиль KIA JD (CEED), 2018 года выпуска, государственный номер Х051ВХ799, идентификационный номер (VIN) ХWЕНМ812ВJ0005478 (трещина на бампере, вмятина на переднем правом крыле, царапина на заднем правом крыле, вмятина на крышке багажника, царапина на заднем бампере, заднее левое крыло притерто, задняя и передняя дверь, заднее левое крыло повреждены, разбито лобовое стекло). Ключ, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Укалаев Х.Д.О. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Забалуевой Е.С. Советского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 22.05.2024г.).

Нач. цена продажи – 1 159 200,00 руб. (один миллион сто пятьдесят девять тысяч двести рублей 00 копеек).

Размер задатка – 579 600,00 руб. (пятьсот семьдесят девять тысяч шестьсот рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 5 796,00 руб. (пять тысяч семьсот девяносто шесть рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №4: Легковой автомобиль Ниссан NOTE, 2012 года выпуска, государственный номер У703СТ48, идентификационный номер (VIN) SJNFAAE11U2183824. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Тагийев В.Ф.О. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Рыжкиной Т.С. Октябрьского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 16.05.2024г.).

Нач. цена продажи – 575 100,00 руб. (пятьсот семьдесят пять тысяч сто рублей 00 копеек).

Размер задатка – 287 550,00 руб. (двести восемьдесят семь тысяч пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 2 875,50 руб. (две тысячи восемьсот семьдесят пять рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №5: Помещение, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0013504:2319, назначение объекта: нежилое, наименование: помещение, №6, площадь объекта: 129,1 кв.м., этаж 2, вид права: собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая обл., г. Липецк, ул. 8 Марта, владение 15.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «Инвестиционная группа «Союз» (основание реализации - постановление ведущего судебного пристава-исполнителя Засовина Д.В. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче имущества на торги от 06.06.2024 г.).

Нач. цена продажи – 4 563 200,00 руб. (четыре миллиона пятьсот шестьдесят три тысячи двести рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 2 281 600,00 руб. (два миллиона двести восемьдесят одна тысяча шестьсот

рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 22 816,00 руб. (двадцать две тысячи восемьсот шестнадцать рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 11.06.2024г. Имеется запись в графе «Особые отметки». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Помещение расположено в здании с кадастровым номером 48:18:0013504:2218. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №6: Помещение кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0013504:2317, назначение объекта: нежилое, наименование: помещение № 7, площадь объекта: 153,4 кв.м., этаж 3, вид права: собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая обл., г. Липецк, ул. 8 Марта, владение 15.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «Инвестиционная группа «Союз» (основание реализации - постановление ведущего судебного пристава-исполнителя Засовина Д.В. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче имущества на торги от 06.06.2024 г.).

Нач. цена продажи – 5 299 900,00 руб. (пять миллионов двести девяносто девять тысяч девятьсот рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 2 649 950,00 руб. (два миллиона шестьсот сорок девять тысяч девятьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 26 499,50 руб. (двадцать шесть тысяч четыреста девяносто девять рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 11.06.2024г. Имеется запись в графе «Особые отметки». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Помещение расположено в здании с кадастровым номером 48:18:0013504:2218. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении, на «шаг аукциона» - 0,5%.