

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Аукцион № 24000002030000000028

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тамбовской и Липецкой областях (МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях) - исполнитель ООО «ЭЛИТ ТРЕЙД» ИНН 3664241440 КПП 366401001 ОГРН 1193668015958, действующий на основании Договора № 100256319124100007 от 26.01.2024 года, в лице директора Гурченко Ф.В., действующего на основании Устава и, являющееся, в соответствии с заявками МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях, организатором торгов (далее – продавец) сообщает о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/property-sales> (далее – аукцион).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 17 сентября 2024 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 14 октября 2024 года в 16:00 по московскому времени.

Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru и в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/property-sales>.

Определение участников аукциона: 16 октября 2024 года.

Дата проведения аукциона: 18 октября 2024 года в 10:00 по московскому времени.

ЛОТ №1 (повторные торги): Легковой автомобиль Шевроле KLAL (Ерика), 2011 года выпуска, государственный номер Н203СС48, идентификационный номер (VIN) XUULA69KJB0001149 (имеются следы потертостей и ржавчины, не на ходу, без аккумулятора). Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «Строительная компания «Новотекс» (основание реализации - постановление ведущего судебного пристава- исполнителя Засовина Д.В. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче имущества на торги от 11.06.2024г., снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 361 420,00 руб. (триста шестьдесят одна тысяча четыреста двадцать рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 54 213,00 руб. (пятьдесят четыре тысячи двести тринадцать рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 807,10 руб. (одна тысяча восемьсот семь рублей 10 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №2 (повторные торги): Легковой автомобиль БМВ 750LI XDRIVE, 2010 года выпуска, государственный номер Т096ТТ48, идентификационный номер (VIN) WBAКС81030СУ67949. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «Строительная компания «Новотекс» (основание реализации - постановление ведущего судебного пристава- исполнителя Засовина Д.В. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче имущества на торги от 11.06.2024г., снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 1 868 640,00 руб. (один миллион восемьсот шестьдесят восемь тысяч

шестьсот сорок рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 280 296,00 руб. (двести восемьдесят тысяч двести девяносто шесть рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 9 343,20 руб. (девять тысяч триста сорок три рубля 20 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №3 (повторные торги): Автобусы прочие Ситроен L4H2M2C-B, 2013 года выпуска, государственный номер М300СМ48, идентификационный номер (VIN) Z8PL4H2M2DC001169 (не на ходу, отсутствует аккумулятор). Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «Строительная компания «Новотекс» (основание реализации - постановление ведущего судебного пристава- исполнителя Засовина Д.В. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче имущества на торги от 11.06.2024г., снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 576 640,00 руб. (пятьсот семьдесят шесть тысяч шестьсот сорок рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 86 496,00 руб. (восемьдесят шесть тысяч четыреста девяносто шесть рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 2 883,20 руб. (две тысячи восемьсот восемьдесят три рубля 20 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №4 (повторные торги): Грузовой автомобиль ГАЗ, 2824DE, 2019 года выпуска, государственный номер О788НК48, идентификационный номер (VIN) XU42824DEK0002626 (не на ходу, отсутствует аккумулятор). Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «Теплоресурс» (основание реализации - постановление ведущего судебного пристава-исполнителя Засовина Д.В. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче имущества на торги от 11.06.2024г., снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 1 002 405,00 руб. (один миллион две тысячи четыреста пять рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 150 360,75 руб. (сто пятьдесят тысяч триста шестьдесят рублей 75 копеек).

Шаг аукциона – 5 012,03 руб. (пять тысяч двенадцать рублей 3 копейки).

Существующие ограничения (обременения) – арест. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №5 (повторные торги): Здание, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:19:0020201:145, назначение объекта: нежилое, наименование: гараж, площадь объекта:

22 кв.м., вид права: собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая обл., г. Елец, ПГК «Железнодорожник» в районе «Льдопункта», ряд 3, гараж № 30.

Собственник (правообладатель) имущества: Малыхин М.Б. (основание реализации - постановление ведущего судебного пристава-исполнителя Засовина Д.В. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче имущества на торги от 11.06.2024 г., снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 401 115,00 руб. (четыреста одна тысяча сто пятнадцать рублей 00 копеек).

Размер задатка – 60 167,25 руб. (шестьдесят тысяч сто шестьдесят семь рублей 25 копеек).

Шаг аукциона – 2 005,58 руб. (две тысячи пять рублей 58 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрещение регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 19.06.2024 г. имеется запись в графе «Особые отметки». Гараж расположен на земельном участке с кадастровым номером 48:19:0000000:14 (единое землепользование). У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №6 (повторные торги): Здание, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0027441:154, назначение объекта: нежилое, наименование: гараж, площадь объекта: 17,6 кв.м., вид права: собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая обл., г. Липецк, гаражно-строительный кооператив «Сокол», гараж № 191.

Собственник (правообладатель) имущества: Липекин В.М. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Гаркушиной Е.В. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче имущества на торги от 13.06.2024 г., снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 201 620,00 руб. (двести одна тысяча шестьсот двадцать рублей 00 копеек).

Размер задатка – 30 243,00 руб. (тридцать тысяч двести сорок три рубля 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 008,10 руб. (одна тысяча восемь рублей 10 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрещение регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 19.06.2024 г. имеется запись в графе «Особые отметки» Гараж расположен на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0027438:1 (согласно выписке из ЕГРН от 13.06.2024г. собственник не указан). У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №7 (повторные торги): Земельный участок, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:13:1520201:977, вид разрешенного использования: для жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, площадь объекта: 4994 кв. м, вид права: собственность. Адрес (местоположение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл. р-н Липецкий, с/п Введенский сельсовет, с. Ильино.

Собственник (правообладатель) имущества: Лосев В.Н. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Гаркушиной Е.В. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче имущества на торги от 11.06.2024 г., снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 1 805 400,00 руб. (один миллион восемьсот пять тысяч четыреста рублей 00 копеек).

Размер задатка – 270 810,00 руб. (двести семьдесят тысяч восемьсот десять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 9 027,00 руб. (девять тысяч двадцать семь рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрещение регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 19.06.2024г. имеется запись в графе «Особые отметки» и в графе «Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута», ограничения предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации. На земельном участке находится сооружение с кадастровым номером 48:13:1520201:8872 (система газоснабжения коттеджного поселка), которое не реализуется. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №8: Легковой автомобиль Chevrolet Captiva Premier, 2022 года выпуска, государственный номер У581КН48, идентификационный номер (VIN) LZWADAGA7PB031898.

Собственник (правообладатель) имущества: Вострикова Ю.А. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Кретовой О.В. Октябрьского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 21.06.2024г.).

Нач. цена продажи – 2 988 000,00 руб. (два миллиона девятьсот восемьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 448 200,00 руб. (четыреста сорок восемь тысяч двести рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 14 940,00 руб. (четырнадцать тысяч девятьсот сорок рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Информация о техническом состоянии ТС на момент реализации отсутствует. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет. Имущество оставлено на ответственное хранение представителю взыскателя по адресу - г.Липецк, Сокол 2, участок 915.

ЛОТ №9: Помещение, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0011608:164, назначение объекта: нежилое, наименование: помещение №1, этаж 1, антресоль, площадь объекта: 308,5 кв.м., вид права: собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Ново-Весовая, стр.25в.

Собственник (правообладатель) имущества: Кадацкий О.В. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Щекиной Е.С. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче на реализацию на торгах от 16.07.2024 г.).

Нач. цена продажи – 1 381 800,00 руб. (один миллион триста восемьдесят одна тысяча восемьсот рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 207 270,00 руб. (двести семь тысяч двести семьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 6 909,00 руб. (шесть тысяч девятьсот девять рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрещение регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 11.06.2024 г. имеется запись в графе «Особые отметки». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Помещение находится в здании с кадастровым номером 48:20:0000000:16086, которое расположено на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0011608:4. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №10: Помещение, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:11:0471109:205, назначение объекта: нежилое, наименование: помещение, этаж 1, площадь объекта: 13,5 кв.м., вид права: собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая обл., р- н

Лебедянский, г.Лебедянь, ул. Машиностроителей, д.10, помещение №3.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «Дельта» (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Щекиной Е.С. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче на реализацию на торгах от 16.07.2024 г.).

Нач. цена продажи – 383 800,00 руб. (триста восемьдесят три тысячи восемьсот рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 57 570,00 руб. (пятьдесят семь тысяч пятьсот семьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 919,00 руб. (одна тысяча девятьсот девятнадцать рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрещение регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 11.06.2024 г. имеется запись в графе «Особые отметки». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Помещение находится в здании с кадастровым номером 48:11:0471109:191, которое расположено на земельном участке с кадастровым номером 48:11:0471109:210. Имущество принадлежит должнику ООО «Дельта». Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №11: Легковой автомобиль Хундай ХД-Акцент, 2008 года выпуска, государственный номер К169ВЕ48, идентификационный номер (VIN) Х7МСF41GP8A174217 (автомобиль после аварии, без двигателя, имеются повреждения).

Собственник (правообладатель) имущества: Бредихин А.И. (основание реализации - постановление ведущего судебного пристава-исполнителя Несветаевой Е.А. Липецкого РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 24.06.2024г.).

Нач. цена продажи – 42 000,00 руб. (сорок две тысячи рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 6 300,00 руб. (шесть тысяч триста рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 210,00 руб. (двести десять рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет. Имущество оставлено на ответственное хранение представителю взыскателя по адресу - г. Липецк, пр-т Победы, влд. 135.

ЛОТ №12: Помещение, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0045501:3562, назначение объекта: нежилое, наименование: помещение, номер этажа: антресоль №а, площадь объекта: 7,4 кв.м., вид права: собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая обл., городской округ г. Липецк, пр-кт Победы, д.19а, помещение 34.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «ЭТЛ-Сервис» (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя А.А.Толчеевой СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче имущества на торги от 19.07.2024 г.).

Нач. цена продажи – 202 900,00 руб. (двести две тысячи девятьсот рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 30 435,00 руб. (тридцать тысяч четыреста тридцать пять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 014,50 руб. (одна тысяча четырнадцать рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 08.08.2024г. имеется запись в графе «Особые отметки». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Помещение расположено в здании с кадастровым номером 48:20:0045501:2070. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №13: Здание, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:19:6360102:744, назначение объекта: нежилое, наименование: здание, количество этажей 1, в т.ч. подземных 0, площадь объекта: 393,7 кв.м., вид права: собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая обл., г. Елец, ул. Кротевича.

Собственник (правообладатель) имущества: ОАО «Елецкий городской молочный завод» (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Лутова А.А. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче на реализацию на торгах от 17.07.2024 г.).

Нач. цена продажи – 1 676 100,00 руб. (один миллион шестьсот семьдесят шесть тысяч сто рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 251 415,00 руб. (двести пятьдесят одна тысяча четыреста пятнадцать рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 8 380,50 руб. (восемь тысяч триста восемьдесят рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрещение регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 06.08.2024 г. имеется запись в графе «Особые отметки». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Информация о земельном участке, на котором расположено здание, отсутствует. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №14: Помещение, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:12:0310154:208, назначение объекта: нежилое, наименование: помещение, этаж №1,2, площадь объекта: 519,6 кв.м., вид права: собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая обл., р-н Лев-Толстовский, п. Лев Толстой, ул. Володарского, д.25, пом.2.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «Уютный дом» (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Щекиной Е.С. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче на реализацию на торгах от 08.08.2024 г.).

Нач. цена продажи – 3 982 100,00 руб. (три миллиона девятьсот восемьдесят две тысячи сто рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 597 315,00 руб. (пятьсот девяносто семь тысяч триста пятнадцать рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 19 910,50 руб. (девятнадцать тысяч девятьсот десять рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрещение регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 11.06.2024 г. имеется запись в графе «Особые отметки». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Помещение находится в здании с кадастровым номером 48:12:0310154:458, которое расположено на земельном участке с кадастровым номером 48:12:0310154:12. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №15: Здание, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0029401:250, назначение объекта: нежилое, наименование: гараж, площадь объекта: 19,6 кв.м., вид права: собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая обл., г. Липецк, гаражный кооператив «Виразж», гараж № 40, ряд 1б.

Собственник (правообладатель) имущества: Орлова А.В. (постановление судебного

пристава- исполнителя Е.В.Гаркушиной СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче имущества на торги от 08.08.2024 г.).

Нач. цена продажи – 329 700,00 руб. (триста двадцать девять тысяч семьсот рублей 00 копеек).

Размер задатка – 49 455,00 руб. (сорок девять тысяч четыреста пятьдесят пять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 648,50 руб. (одна тысяча шестьсот сорок восемь рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 26.07.2024 г. имеется запись в графе «Особые отметки». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Гараж расположен на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0029401:8 (согласно выписке из ЕГРН от 26.07.2024г. собственник не указан). Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №16: Грузовой автомобиль КАМАЗ-43253-15, 2006 года выпуска, государственный номер М422МТ48, идентификационный номер (VIN) X8935719160АН5227 (по всему кузову имеются следы ржавчины и коррозии, в нерабочем состоянии).

Собственник (правообладатель) имущества: МУП Измалковского муниципального района Липецкой области «Измалково - Сервис» (постановление судебного пристава-исполнителя Щекиной Е.С. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче имущества на торги от 29.07.2024г.).

Нач. цена продажи – 661 100,00 руб. (шестьсот шестьдесят одна тысяча сто рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 99 165,00 руб. (девяносто девять тысяч сто шестьдесят пять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 3 305,50 руб. (три тысячи триста пять рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет. Имущество оставлено на ответственное хранение по адресу - Липецкая обл., с. Измалково, пер. Озерный, д.25.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении, на «шаг аукциона» - 0,5%.