

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Аукцион № 24000002030000000027

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тамбовской и Липецкой областях (МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях) - исполнитель ООО «ЭЛИТ ТРЕЙД» ИНН 3664241440 КПП 366401001 ОГРН 1193668015958, действующее на основании Договора № 100256319124100002 от 23.01.2024 года, в лице директора Гурченко Ф.В., действующего на основании Устава и являющееся, в соответствии с заявками МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях, организатором торгов (далее – продавец) сообщает о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества.

**Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/property-sales> (далее – аукцион).**

**Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 10 сентября 2024 года.**

**Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 07 октября 2024 года в 16:00 по московскому времени.**

Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/property-sales>.

**Определение участников аукциона: 09 октября 2024 года.**

**Дата проведения аукциона: 11 октября 2024 года в 12:00 по московскому времени.**

**ЛОТ №1 (повторные торги):** Комбайн зерноуборочный самоходный «Полесье-1218», 2007 г.в, г/н 77АУ 8490, VIN отсутствует, ПТС ВЕ 132742.

Собственник (правообладатель) имущества: Климова И.А. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Висковой Е.Ю. ОСП по Рассказовскому и Бондарскому районам УФССП России по Тамбовской области от 10.04.2024 г. о передаче на реализацию на торгах, снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 1 459 790,00 руб. (один миллион четыреста пятьдесят девять тысяч семьсот девяносто рублей 00 копеек).

Размер задатка – 218 968,50 руб. (двести восемнадцать тысяч девятьсот шестьдесят восемь рублей 50 копеек).

Шаг аукциона – 7 298,95 руб. (семь тысяч двести девяносто восемь рублей 95 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

**ЛОТ №2 (повторные торги):** Легковой автомобиль универсал, КИА РИО, 2004 г.в., г/н Н7500Т68 VIN Х4ХDC243250005227. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Петров И.Н. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Хрущевской Е.Н. Моршанского районного ОСП УФССП России по Тамбовской области от 13.12.2023 г. о передаче арестованного имущества на торги, снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 170 000,00 руб. (сто семьдесят тысяч рублей 00 копеек).

Размер задатка – 25 500,00 руб. (двадцать пять тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 850,00 руб. (восемьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

**ЛОТ №3:** Автомобиль ЛАДА FS035L LADA LARGUS, 2016 г.в., г/н Н602УХ68, VIN ХТАФС035LН0961493. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО УК «Высота» (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Матвеевой Ю.Ю. Октябрьского районного ОСП УФССП России по Тамбовской области от 14.06.2024 г. о передаче на реализацию на торгах).

Нач. цена продажи – 608 900,00 руб. (шестьсот восемь тысяч девятьсот рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 91 335,00 руб. (девяносто одна тысяча триста тридцать пять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 3 044,50 руб. (три тысячи сорок четыре рубля 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

**ЛОТ №4:** Грузовой автомобиль самосвал КАМАЗ 652006, 2011 г.в., идентификационный номер (VIN) ХТС65200FB1202128, г/н М322СМ68. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «ТРУД» (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Ширшовой А.В. СОСП по Тамбовской области ГМУ ФССП России от 01.08.2024 г. о передаче на реализацию на торгах).

Нач. цена продажи – 1 125 000,00 руб. (один миллион сто двадцать пять тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 168 750,00 руб. (сто шестьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 5 625,00 руб. (пять тысяч шестьсот двадцать пять рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

**ЛОТ №5:** Автобус МАР 35266, 2003 г.в., идентификационный номер (VIN) ХVG52660030600209, г/н АЕ 014 68.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «ТРУД» (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Ширшовой А.В. СОСП по Тамбовской области ГМУ ФССП России от 01.08.2024 г. о передаче на реализацию на торгах).

Нач. цена продажи – 795 000,00 руб. (семьсот девяносто пять тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 119 250,00 руб. (сто девятнадцать тысяч двести пятьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 3 975,00 руб. (три тысячи девятьсот семьдесят пять рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

**ЛОТ №6:** Земельный участок, кадастровый (или условный) номер объекта: 68:18:0201004:48, площадь объекта: 2 400 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местоположение) объекта: Тамбовская область, Сосновский район, с. Верхняя Ярославка (ориентир водонапорная башня по ул. Садовая).

Собственник (правообладатель) имущества: Лукина О.В. (согласно постановления

судебного пристава-исполнителя Сидоровой Т.Ю. СОСП по Воронежской области ГМУ ФССП России от 09.04.2024 г. о передаче на реализацию на торгах).

Нач. цена продажи – 280 000,00 руб. (двести восемьдесят тысяч рублей 00 копеек).

Размер задатка – 42 000,00 руб. (сорок две тысячи рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 400,00 руб. (одна тысяча четыреста рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации, на земельном участке могут располагаться объекты недвижимого имущества, не подлежащие реализации.

У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

**ЛОТ №7:** Здание, кадастровый (или условный) номер объекта: 68:01:1001002:80, площадь объекта: 36,4 кв.м., назначение: жилое, наименование: жилой дом, вид права: собственность, и, земельный участок, кадастровый (или условный) номер объекта: 68:01:1001002:54, площадь объекта: 2 260 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, вид права: собственность, адрес (местоположение) объекта: Тамбовская обл., р-н Бондарский, с. Пахотный Угол, ул. Карла Маркса, д. 31.

Собственник (правообладатель) имущества: Погуляй И.В. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Филатовой Д.В. ОСП по Рассказовскому и Бондарскому районам УФССП России по Тамбовской области от 10.07.2024 г. о передаче на реализацию на торгах).

Нач. цена продажи – 1 007 200,00 руб. (один миллион семь тысяч двести рублей 00 копеек).

Размер задатка – 151 080,00 руб. (сто пятьдесят одна тысяча восемьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 5 036,00 руб. (пять тысяч тридцать шесть рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации, на земельном участке могут располагаться иные объекты недвижимого имущества, не подлежащие реализации. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений.

Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

**Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении, на «шаг аукциона» - 0,5%.**