

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Аукцион № 24000002030000000025

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тамбовской и Липецкой областях (МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях) - исполнитель ООО «ЭЛИТ ТРЕЙД» ИНН 3664241440 КПП 366401001 ОГРН 1193668015958, действующий на основании Договора № 100256319124100007 от 26.01.2024 года, в лице директора Гурченко Ф.В., действующего на основании Устава и, являющееся, в соответствии с заявками МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях, организатором торгов (далее – продавец) сообщает о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/property-sales> (далее – аукцион).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 03 сентября 2024 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 30 сентября 2024 года в 16:00 по московскому времени.

Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru и в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/property-sales>.

Определение участников аукциона: 02 октября 2024 года.

Дата проведения аукциона: 04 октября 2024 года в 10:00 по московскому времени.

ЛОТ №1 (повторные торги): Легковой автомобиль Lada KS045L Lada Largus, 2019 года выпуска, государственный номер O196MA48, идентификационный номер (VIN) ХТАКС045LK1205892. Документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Титов В.Н. Право собственности на транспортное средство Титов В.Н. в ГИБДД не зарегистрировал. Право собственности подтверждено актом №1594/19-ДРЛ-ПС от 04.06.2021г. о передаче транспортного средства в собственность (другими документами подтвердить право собственности на транспортное средство невозможно), (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Поповой О.Г. Правобережного РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 27.02.2024г., снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 616 675,00 руб. (шестьсот шестнадцать тысяч шестьсот семьдесят пять рублей 00 копеек).

Размер задатка – 92 501,25 руб. (девяносто две тысячи пятьсот один рубль 25 копеек).

Шаг аукциона – 3 083,38 руб. (три тысячи восемьдесят три рубля 38 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог (залогодержатель УФНС России по Липецкой области). У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Информация о техническом состоянии транспортного средства на момент реализации отсутствует. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №2 (повторные торги): Грузовой автомобиль Форд-Транзит, 1998 года выпуска, государственный номер K099TA48, идентификационный номер (VIN) WF0LXXGBVLWJ05918 (ТС в рабочем состоянии, имеется коррозия по всему кузову, трещина лобового стекла, отсутствуют повторители поворотов). Ключ, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: ИП Ефанов О.О. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Галкиной О.А. Лебедянского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 17.01.2024г., снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 147 900,00 руб. (сто сорок семь тысяч девятьсот рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 22 185,00 руб. (двадцать две тысячи сто восемьдесят пять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 739,50 руб. (семьсот тридцать девять рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №3 (повторные торги): 1/2 доля в праве общей долевой собственности на здание, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:08:0790104:19, площадь: 299,2 кв. м, назначение: нежилое, наименование: открытая автостоянка на 28 м/мест, количество этажей: 2, вид права: общая долевая собственность. Местоположение: Липецкая область, р-н Задонский, с/п Волховской сельсовет, д. Миролубовка, ул. Московская, д.23А.

Собственник (правообладатель) имущества: Ряплов В.А. (доля в праве 1/2). Основание реализации - постановление заместителя начальника отделения Бардиной Е.Ю. Задонского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче арестованного имущества на торги от 05.04.2024г., снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 2 340 313,50 руб. (два миллиона триста сорок тысяч триста тринадцать рублей 50 копеек).

Размер задатка – 351 047,03 руб. (триста пятьдесят одна тысяча сорок семь рублей 3 копейки).

Шаг аукциона – 11 701,57 руб. (одиннадцать тысяч семьсот один рубль 57 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрещение регистрации. Согласно выписке из ЕГРП от 15.03.2024г. имеется запись в графе «Особые отметки». Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 48:08:0790104:16, который находится в аренде сроком на 49 лет. Согласно выписке из ЕГРН от 03.05.2024г. имеется запись в графе «Особые отметки». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №4 (повторные торги): 1/2 доля здания, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0035102:13909, назначение: нежилое, наименование: гараж, площадь объекта — 18 кв.м., этаж: 1, вид права: общая долевая собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая область, г. Липецк, гаражный потребительский кооператив «Автолюбитель -1», линия 9, гараж № 415.

Собственник (правообладатель) имущества: Лыков Д.Н. доля в праве 1/2 (основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги доли в праве общей долевой собственности судебного пристава-исполнителя Рыжкиной Т.С. Октябрьского РО СП г. Липецка УФССП России по Липецкой области от 15.04.2024 г., снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 62 645,00 руб. (шестьдесят две тысячи шестьсот сорок пять рублей 00 копеек).

Размер задатка – 9 396,75 руб. (девять тысяч триста девяносто шесть рублей 75 копеек).

Шаг аукциона – 313,23 руб. (триста тринадцать рублей 23 копейки).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 15.05.2024г. имеется запись в графе «Особые отметки». Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0035102:156, который находится в аренде у ГПК «Автолюбитель-1» г. Липецка. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №5 (повторные торги): Автомобиль Лифан 214813, 2013 года выпуска, государственный номер K116PT174, идентификационный номер (VIN) X9W214813D0036865 (в нерабочем состоянии на основании акта передачи арестованного имущества на торги). Ключ, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Мешков В.Н. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Лепиховой В.В. Добринского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 02.05.2024г., снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 170 000,00 руб. (сто семьдесят тысяч рублей 00 копеек).

Размер задатка – 25 500,00 руб. (двадцать пять тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 850,00 руб. (восемьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №6 (повторные торги): Легковой автомобиль KIA JD (CEED), 2018 года выпуска, государственный номер X051BX799, идентификационный номер (VIN) XWENM812BJ0005478 (трещина на бампере, вмятина на переднем правом крыле, царапина на заднем правом крыле, вмятина на крышке багажника, царапина на заднем бампере, заднее левое крыло притерто, задняя и передняя дверь, заднее левое крыло повреждены, разбито лобовое стекло). Ключ, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Укалаев Х.Д.О. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Забалуевой Е.С. Советского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 22.05.2024г., снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 985 320,00 руб. (девятьсот восемьдесят пять тысяч триста двадцать рублей 00 копеек).

Размер задатка – 147 798,00 руб. (сто сорок семь тысяч семьсот девяносто восемь рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 4 926,60 руб. (четыре тысячи девятьсот двадцать шесть рублей 60 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №7 (повторные торги): Легковой автомобиль Ниссан NOTE, 2012 года выпуска, государственный номер У703СТ48, идентификационный номер (VIN) SJNFAAE11U2183824. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Тагийев В.Ф.О. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Рыжкиной Т.С. Октябрьского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 16.05.2024г., снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 488 835,00 руб. (четырееста восемьдесят восемь тысяч восемьсот тридцать пять рублей 00 копеек).

Размер задатка – 73 325,25 руб. (семьдесят три тысячи триста двадцать пять рублей 25 копеек).

Шаг аукциона – 2 444,18 руб. (две тысячи четыреста сорок четыре рубля 18 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №8 (повторные торги): Помещение, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0013504:2319, назначение объекта: нежилое, наименование: помещение, №6, площадь объекта: 129,1 кв.м., этаж 2, вид права: собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая обл., г. Липецк, ул. 8 Марта, владение 15.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «Инвестиционная группа «Союз» (основание реализации - постановление ведущего судебного пристава-исполнителя Засовина Д.В. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче имущества на торги от 06.06.2024 г., снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 3 878 720,00 руб. (три миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч семьсот двадцать рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 581 808,00 руб. (пятьсот восемьдесят одна тысяча восемьсот восемь рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 19 393,60 руб. (девятнадцать тысяч триста девяносто три рубля 60 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 11.06.2024г. Имеется запись в графе «Особые отметки». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Помещение расположено в здании с кадастровым номером 48:18:0013504:2218. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №9 (повторные торги): Помещение кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0013504:2317, назначение объекта: нежилое, наименование: помещение № 7, площадь объекта: 153,4 кв.м., этаж 3, вид права: собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая обл., г. Липецк, ул. 8 Марта, владение 15.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «Инвестиционная группа «Союз» (основание реализации - постановление ведущего судебного пристава-исполнителя Засовина Д.В. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России о передаче имущества на торги от 06.06.2024 г., снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 4 504 915,00 руб. (четыре миллиона пятьсот четыре тысячи девятьсот пятнадцать рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 675 737,25 руб. (шестьсот семьдесят пять тысяч семьсот тридцать семь рублей 25 копеек).

Шаг аукциона – 22 524,58 руб. (двадцать две тысячи пятьсот двадцать четыре рубля 58 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 11.06.2024г. Имеется запись в графе «Особые отметки». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Помещение расположено в здании с кадастровым номером 48:18:0013504:2218. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №10: Здание, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0046303:219, назначение объекта: нежилое, наименование: гараж, площадь объекта: 19 кв.м., вид права: собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая обл., г. Липецк, гаражный кооператив №7 «Механизатор», ряд 33, гараж 925.

Собственник (правообладатель) имущества: Олимпиев В.Н. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Забалуевой Е.С. Советского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 27.03.2024 г.).

Нач. цена продажи – 131 100,00 руб. (сто тридцать одна тысяча сто рублей 00 копеек).
Размер задатка – 19 665,00 руб. (девятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят пять рублей 00 копеек).
Шаг аукциона – 655,50 руб. (шестьсот пятьдесят пять рублей 50 копеек).
Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет реализации. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Гараж расположен на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0046303:219, который находится в аренде у ГК №7 «Механизатор». Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении, на «шаг аукциона» - 0,5%.