

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Аукцион № 24000002030000000034

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тамбовской и Липецкой областях (МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях) - исполнитель ООО «ЭЛИТ ТРЕЙД» ИНН 3664241440 КПП 366401001 ОГРН 1193668015958, действующее на основании Договора № 100256319124100002 от 23.01.2024 года, в лице директора Гурченко Ф.В., действующего на основании Устава и являющегося, в соответствии с заявками МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях, организатором торгов (далее – продавец) сообщает о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/property-sales> (далее – аукцион).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 25 октября 2024 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 22 ноября 2024 года в 16:00 по московскому времени.

Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru и в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/property-sales>.

Определение участников аукциона: 26 ноября 2024 года.

Дата проведения аукциона: 28 ноября 2024 года в 12:00 по московскому времени.

ЛОТ №1 (повторные торги): Автомобиль ЛАДА FS035L LADA LARGUS, 2016 г.в., г/н Н602УХ68, VIN ХТАФС035LН0961493. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО УК «Высота» (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Матвеевой Ю.Ю. Октябрьского районного ОСП УФССП России по Тамбовской области от 14.06.2024 г. о передаче на реализацию на торгах, снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 517 565,00 руб. (пятьсот семнадцать тысяч пятьсот шестьдесят пять рублей 00 копеек).

Размер задатка – 77 634,75 руб. (семьдесят семь тысяч шестьсот тридцать четыре рубля 75 копеек).

Шаг аукциона – 2 587,83 руб. (две тысячи пятьсот восемьдесят семь рублей 83 копейки).

Существующие ограничения (обременения) – арест. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №2 (повторные торги): Легковой автомобиль комби (хэтчбек) Шевроле Лачетти, 2007 г.в., г/н М940РР68, VIN KL1NF487J8K822247. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Козодаева Ю.В. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Фирсовой С.В. Советского районного ОСП УФССП России по Тамбовской области от 05.06.2024 г. о передаче на реализацию на торгах, снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 212 500,00 руб. (двести двенадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

Размер задатка – 31 875,00 руб. (тридцать одна тысяча восемьсот семьдесят пять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 062,50 руб. (одна тысяча шестьдесят два рубля 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №3 (повторные торги): Легковой автомобиль универсал Шевроле Нива 212300-55, 2009 г.в., г/н М196ХА68, VIN X9L212300A0285647. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Горшков А.С. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Сальниковой Н.В. Октябрьского районного ОСП УФССП России по Тамбовской области от 21.06.2024 г. о передаче на реализацию на торгах, снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 193 715,00 руб. (сто девяносто три тысячи семьсот пятнадцать рублей 00 копеек).

Размер задатка – 29 057,25 руб. (двадцать девять тысяч пятьдесят семь рублей 25 копеек).

Шаг аукциона – 968,58 руб. (девятьсот шестьдесят восемь рублей 58 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №4 (повторные торги): Здание, кадастровый (или условный) номер объекта: 68:29:0306042:3116, площадь объекта: 366,3 кв.м., назначение: нежилое, наименование: здание, количество этажей: 1, вид разрешённого использования: жилое (нежилое), и, здание, кадастровый (или условный) номер объекта: 68:29:0306042:3117, площадь объекта: 974,3 кв.м., назначение: нежилое, наименование: здание склада, количество этажей: 1, вид разрешённого использования: нежилое, и, земельный участок, кадастровый (или условный) номер объекта: 68:29:0306042:77 (единое землепользование), площадь объекта: 9 081 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: под цех по производству блочков, под столярный цех, вид права: собственность, адрес (местоположение) объектов: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Клубная, д. 1 «б».

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «ДАНИИЛ» (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Черяпиной К.С. СОСП по Тамбовской области ГМУ ФССП России от 09.07.2024 г. о передаче на реализацию на торгах, снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 26 584 600,00 руб. (двадцать шесть миллионов пятьсот восемьдесят четыре тысячи шестьсот рублей 00 копеек).

Размер задатка – 3 987 690,00 руб. (три миллиона девятьсот восемьдесят семь тысяч шестьсот девяносто рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 132 923,00 руб. (сто тридцать две тысячи девятьсот двадцать три рубля 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации, на земельном участке установлены ограничения (обременения) права в соответствии со ст. 56 Земельного кодекса РФ, на земельном участке могут располагаться иные объекты недвижимого имущества, не подлежащие реализации. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №5 (повторные торги): Здание, наименование: здание, наименование: садовый дом, кадастровый (или условный) номер объекта: 68:04:1008003:327, площадь объекта: 47,3 кв.м., назначение: нежилое, количество этажей: 1, вид права: собственность, земельный участок, кадастровый (или условный) номер объекта: 68:04:1008003:199, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения садоводства, площадь объекта: 1 152 кв.м., адрес (местоположение) объектов: Тамбовская область, Знаменский муниципальный район, Сельское поселение Сухотинский сельсовет, СТ «Лесная Поляна-3» в северо-западной части кадастрового квартала 68:04:1008003.

Собственник (правообладатель) имущества: Белых М.Н. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Макеева А.О. Ленинское районное ОСП УФССП России по

Тамбовской области от 03.06.2024 г. о передаче на реализацию на торгах, снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 695 640,00 руб. (шестьсот девяносто пять тысяч шестьсот сорок рублей 00 копеек).

Размер задатка – 104 346,00 руб. (сто четыре тысячи триста сорок шесть рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 3 478,20 руб. (три тысячи четыреста семьдесят восемь рублей 20 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации, на земельном участке установлены ограничения (обременения) права, предусмотренные ст. 56 Земельного Кодекса РФ, на земельном участке могут располагаться иные объекты недвижимого имущества, не подлежащие реализации. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №6 (повторные торги): Земельный участок, кадастровый (или условный) номер объекта: 68:04:1008001:200, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения садоводства, площадь объекта: 645 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Тамбовская область, Знаменский район, садоводческое товарищество «Лесная поляна-2», участок №287, в северо-западной части кадастрового квартала 68:04:1008001.

Собственник (правообладатель) имущества: Белых М.Н. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Макеева А.О. Ленинское районное ОСП УФССП России по Тамбовской области от 03.06.2024 г. о передаче на реализацию на торгах, снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 134 725,00 руб. (сто тридцать четыре тысячи семьсот двадцать пять рублей 00 копеек).

Размер задатка – 20 208,75 руб. (двадцать тысяч двести восемь рублей 75 копеек).

Шаг аукциона – 673,63 руб. (шестьсот семьдесят три рубля 63 копейки).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации, согласно выписке из ЕГРН от 20.06.2024г. имеется запись в графе «Особые отметки», не подлежащие реализации. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №7 (повторные торги): Легковой автомобиль седан GEELY, 2012 г.в., г/н Н920ВР68, VIN Х9W215700С0010472. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Чуприков М.Б. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Липунцова В.И. ОСП по Гавриловскому и Пичаевскому районам УФССП России по Тамбовской области от 20.06.2024 г. о передаче на реализацию на торгах, снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 31 365,00 руб. (тридцать одна тысяча триста шестьдесят пять рублей 00 копеек).

Размер задатка – 4 704,75 руб. (четыре тысячи семьсот четыре рубля 75 копеек).

Шаг аукциона – 156,83 руб. (сто пятьдесят шесть рублей 83 копейки).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №8 (повторные торги): Грузовой автомобиль самосвал КАМАЗ 652006, 2011 г.в., идентификационный номер (VIN) ХТС65200FB1202128, г/н М322СМ68. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «ТРУД» (согласно постановления

судебного пристава-исполнителя Ширшовой А.В. СОСП по Тамбовской области ГМУ ФССП России от 01.08.2024 г. о передаче на реализацию на торгах, снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 956 250,00 руб. (девятьсот пятьдесят шесть тысяч двести пятьдесят рублей 00 копеек).

Размер задатка – 143 437,50 руб. (сто сорок три тысячи четыреста тридцать семь рублей 50 копеек).

Шаг аукциона – 4 781,25 руб. (четыре тысячи семьсот восемьдесят один рубль 25 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №9 (повторные торги): Автобус МАР 35266, 2003 г.в., идентификационный номер (VIN) XVG52660030600209, г/н АЕ 014 68.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «ТРУД» (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Ширшовой А.В. СОСП по Тамбовской области ГМУ ФССП России от 01.08.2024 г. о передаче на реализацию на торгах, снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 675 750,00 руб. (шестьсот семьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

Размер задатка – 101 362,50 руб. (сто одна тысяча триста шестьдесят два рубля 50 копеек).

Шаг аукциона – 3 378,75 руб. (три тысячи триста семьдесят восемь рублей 75 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №10 (повторные торги): Земельный участок, кадастровый (или условный) номер объекта: 68:18:0201004:48, площадь объекта: 2 400 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местоположение) объекта: Тамбовская область, Сосновский район, с. Верхняя Ярославка (ориентир водонапорная башня по ул. Садовая).

Собственник (правообладатель) имущества: Лукина О.В. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Сидоровой Т.Ю. СОСП по Воронежской области ГМУ ФССП России от 09.04.2024 г. о передаче на реализацию на торгах, снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 238 000,00 руб. (двести тридцать восемь тысяч рублей 00 копеек).

Размер задатка – 35 700,00 руб. (тридцать пять тысяч семьсот рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 190,00 руб. (одна тысяча сто девяносто рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации, на земельном участке могут располагаться объекты недвижимого имущества, не подлежащие реализации. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №11 (повторные торги): Здание, кадастровый (или условный) номер объекта: 68:01:1001002:80, площадь объекта: 36,4 кв.м., назначение: жилое, наименование: жилой дом, вид права: собственность, и, земельный участок, кадастровый (или условный) номер объекта: 68:01:1001002:54, площадь объекта: 2 260 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, вид права: собственность, адрес (местоположение) объекта: Тамбовская обл., р-н Бондарский, с. Пахотный Угол, ул. Карла Маркса, д. 31.

Собственник (правообладатель) имущества: Погуляй И.В. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Филатовой Д.В. ОСП по Рассказовскому и Бондарскому районам

УФССП России по Тамбовской области от 10.07.2024 г. о передаче на реализацию на торгах, снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 856 120,00 руб. (восемьсот пятьдесят шесть тысяч сто двадцать рублей 00 копеек).

Размер задатка – 128 418,00 руб. (сто двадцать восемь тысяч четыреста восемнадцать рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 4 280,60 руб. (четыре тысячи двести восемьдесят рублей 60 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации, на земельном участке могут располагаться иные объекты недвижимого имущества, не подлежащие реализации. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №12: Земельный участок, кадастровый (или условный) номер объекта: 68:20:4025001:317, площадь объекта: 1000 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, вид права: собственность, адрес (местоположение) объектов: Тамбовская область, Тамбовский район, с/с Комсомольский, д. Малиновка 1-я, мкр. «Молодёжный», ул. Комсомольская, 38.

Собственник (правообладатель) имущества: Татаринцев С.П. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Мамонтовой О.Ю. Тамбовского районного ОСП УФССП России по Тамбовской области от 07.11.2023 г. о передаче арестованного имущества на торги). Нач. цена продажи – 382 700,00 руб. (триста восемьдесят две тысячи семьсот рублей 00 копеек).

Размер задатка – 57 405,00 руб. (пятьдесят семь тысяч четыреста пять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 913,50 руб. (одна тысяча девятьсот тринадцать рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации, на земельном участке установлены ограничения в соответствии со ст. 56 Земельного кодекса РФ, на земельном участке могут располагаться объекты недвижимого имущества, не подлежащие реализации, в отношении данного земельного участка имеются правопритязания: представлены документы на государственную регистрацию: государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества); регистрация перехода права на объект недвижимости без Одновременного государственного кадастрового учёта (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества). У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №13: Легковой автомобиль седан TOYOTA CAMRY, 2014 г.в., г/н А005ВН68, VIN XW7BF4FK80S049970. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Абдулкеримов А.Г. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Бурых А.Ю. Мичуринского районного ОСП УФССП России по Тамбовской области от 11.07.2024 г. о передаче на реализацию на торгах).

Нач. цена продажи – 1 491 300,00 руб. (один миллион четыреста девяносто одна тысяча триста рублей 00 копеек).

Размер задатка – 223 695,00 руб. (двести двадцать три тысячи шестьсот девяносто пять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 7 456,50 руб. (семь тысяч четыреста пятьдесят шесть рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №14: Легковой автомобиль KIA RIO, 2017 г.в., идентификационный номер (VIN) Z94CB51BBHR096263, г/н O235AP68. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «МИКОР» (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Кочкина А.В. СОСП по Тамбовской области ГМУ ФССП России от 07.08.2024 г. о передаче на реализацию на торгах).

Нач. цена продажи – 989 200,00 руб. (девятьсот восемьдесят девять тысяч двести рублей 00 копеек).

Размер задатка – 148 380,00 руб. (сто сорок восемь тысяч триста восемьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 4 946,00 руб. (четыре тысячи девятьсот сорок шесть рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №15: Легковой автомобиль седан РЕНО MEGAN II C2E16A115 E2, 2007 г.в., г/н O937EH68, VIN VF1LM1B0E38086345. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Родионов В.А. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Старковой А.А. Октябрьского районного ОСП УФССП России по Тамбовской области от 06.08.2024 г. о передаче на реализацию на торгах).

Нач. цена продажи – 310 000,00 руб. (триста десять тысяч рублей 00 копеек).

Размер задатка – 46 500,00 руб. (сорок шесть тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 550,00 руб. (одна тысяча пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №16: Грузовой автомобиль бортовой NISSAN NAVARA, 2012 г.в., идентификационный номер (VIN) VSKCVND40U0497215, г/н H220ME68. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Чернышова Е.В. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Смирнова А.В. СОСП по Тамбовской области ГМУ ФССП России от 16.08.2024 г. о передаче на реализацию на торгах).

Нач. цена продажи – 1 152 100,00 руб. (один миллион сто пятьдесят две тысячи сто рублей 00 копеек).

Размер задатка – 172 815,00 руб. (сто семьдесят две тысячи восемьсот пятнадцать рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 5 760,50 руб. (пять тысяч семьсот шестьдесят рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №17: Легковой автомобиль комби (хэтчбек) ФОЛЬКСВАГЕН ПОИНТЕР, 2005 г.в., г/н O705UR68, VIN 9BWCA45X46T038089. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Богданова О.Е. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Орехиной М.В. Советского районного ОСП УФССП России по Тамбовской области от 03.09.2024 г. о передаче на реализацию на торгах).

Нач. цена продажи – 117 900,00 руб. (сто семнадцать тысяч девятьсот рублей 00 копеек).

Размер задатка – 17 685,00 руб. (семнадцать тысяч шестьсот восемьдесят пять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 589,50 руб. (пятьсот восемьдесят девять рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №18: Легковой автомобиль универсал ЛИФАН 215800, 2013 г.в., г/н О051РУ31, VIN X9W215800D0015715. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Яшичев В.Н. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Панковой Н.В. ОСП по Первомайскому и Староюрьевскому районам УФССП России по Тамбовской области от 12.09.2024 г. о передаче на реализацию на торгах).

Нач. цена продажи – 300 000,00 руб. (триста тысяч рублей 00 копеек).

Размер задатка – 45 000,00 руб. (сорок пять тысяч рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 500,00 руб. (одна тысяча пятьсот рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №19: Легковой автомобиль седан KIA RIO, 2011 г.в., г/н О678РА68, VIN Z94CC41BBCR003221. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Сергеев О.В. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Тепляковой А. А. Октябрьского районного ОСП УФССП России по Тамбовской области от 16.09.2024 г. о передаче на реализацию на торгах).

Нач. цена продажи – 300 400,00 руб. (триста тысяч четыреста рублей 00 копеек).

Размер задатка – 45 060,00 руб. (сорок пять тысяч шестьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 502,00 руб. (одна тысяча пятьсот два рубля 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №20: Земельный участок, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:04:1730202:507, площадь объекта: 124 647 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, вид права: собственность, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Добринский, с/п Новочеркутинский сельсовет.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «Криспол» (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Гавриковой О.С. Ленинского районного ОСП УФССП России по Тамбовской области от 07.06.2024 г. о передаче на реализацию на торгах).

Нач. цена продажи – 1 215 000,00 руб. (один миллион двести пятнадцать тысяч рублей 00 копеек).

Размер задатка – 182 250,00 руб. (сто восемьдесят две тысячи двести пятьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 6 075,00 руб. (шесть тысяч семьдесят пять рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации, на земельном участке могут располагаться объекты недвижимого имущества, не подлежащие реализации. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №21: Земельный участок, кадастровый (или условный) номер объекта: 68:20:3813016:57,

площадь объекта: 792 кв.м., категория земель: для сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения садоводства, вид права: собственность, адрес (местоположение) объекта: Тамбовская область, р-н Тамбовский, СХПК Селезневский, с.т. Юность, уч. 15.

Собственник (правообладатель) имущества: Новиков В.Е. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Посысаевой М.В. Советского районного ОСП УФССП России по Тамбовской области от 12.02.2024 г. о передаче арестованного имущества на торги).

Нач. цена продажи – 284 300,00 руб. (двести восемьдесят четыре тысячи триста рублей 00 копеек).

Размер задатка – 42 645,00 руб. (сорок две тысячи шестьсот сорок пять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 421,50 руб. (одна тысяча четыреста двадцать один рубль 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №22: Легковой автомобиль комби (хэтчбек) ЛАДА 211440-26, 2011 г.в., г/н М676РР68, VIN X7Y211440B0006767.

Собственник (правообладатель) имущества: Лямин С.М. (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Фирсовой С.В. Советского районного ОСП УФССП России по Тамбовской области от 27.08.2024 г. о передаче на реализацию на торгах).

Нач. цена продажи – 33 500,00 руб. (тридцать три тысячи пятьсот рублей 00 копеек).

Размер задатка – 5 025,00 руб. (пять тысяч двадцать пять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 167,50 руб. (сто шестьдесят семь рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии иных ограничений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении, на «шаг аукциона» - 0,5%.