

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Аукцион № 24000002030000000014

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тамбовской и Липецкой областях (МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях) - исполнитель ООО «ЭЛИТ ТРЕЙД» ИНН 3664241440 КПП 366401001 ОГРН 1193668015958, действующий на основании Договора № 100256319124100007 от 26.01.2024 года, в лице директора Гурченко Ф.В., действующего на основании Устава и, являющееся, в соответствии с заявками МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях, организатором торгов (далее – продавец) сообщает о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке в сети интернет по адресу <http://sale.zakazrf.ru/> (далее – аукцион).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 20.05.2024 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 14 июня 2024 года в 16:00 по московскому времени.

Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru и в сети интернет по адресу <http://sale.zakazrf.ru/>.

Определение участников аукциона – 18 июня 2024 года.

Дата проведения аукциона: 20 июня 2024 года в 10:00 по московскому времени.

ЛОТ №1 (повторные торги): Здание, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0000000:25506, назначение объекта: нежилое, наименование: склад, кол-во этажей 1, в т.ч. подземных 0, площадь объекта: 238,2 кв.м., вид права: собственность. Адрес (местоположение) объектов: Липецкая обл., г. Липецк, ГСП (территория ТЭЦ-2).

Должник ООО «Теплоэнергомонтаж» (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Толчеевой А.А. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России от 25.01.2024 г. о передаче арестованного имущества на торги, снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 2 915 925,00 руб. (два миллиона девятьсот пятнадцать тысяч девятьсот двадцать пять рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 145 796,25 руб. (сто сорок пять тысяч семьсот девяносто шесть рублей 25 копеек).

Шаг аукциона – 14 579,63 руб. (четырнадцать тысяч пятьсот семьдесят девять рублей 63 копейки).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации, ипотека (залогодержателем является УФНС по Липецкой области). Согласно выписке из ЕГРН от 08.02.2024г. имеется запись в графе «Особые отметки». Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0031001:109, который принадлежит Российской Федерации и арендуется ООО «Теплоэнергомонтаж». Информация о наличии других ограничений (обременений) отсутствует. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №2 (повторные торги): Здание, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0000000:25466, назначение объекта: нежилое, наименование: здание теплоизоляционной мастерской, кол-во этажей 1, в т.ч. подземных 0, площадь объекта: 504,9 кв.м., вид права: собственность. Адрес (местоположение) объектов: Липецкая обл., г. Липецк, ГСП (территория ТЭЦ-2).

Должник ООО «Теплоэнергомонтаж» (согласно постановления судебного пристава-исполнителя Толчеевой А.А. СОСП по Липецкой области ГМУ ФССП России от 25.01.2024 г. о передаче арестованного имущества на торги, снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 5 640 005,00 руб. (пять миллионов шестьсот сорок тысяч пять рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 282 000,25 руб. (двести восемьдесят две тысячи рублей 25 копеек).

Шаг аукциона – 28 200,03 руб. (двадцать восемь тысяч двести рублей 3 копейки).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации, ипотека (залогодержателем является УФНС по Липецкой области). Согласно выписке из ЕГРН от 08.02.2024г. имеется запись в графе «Особые отметки». Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0031001:109, который принадлежит Российской Федерации и арендуется ООО «Теплоэнергомонтаж». Информация о наличии других ограничений (обременений) отсутствует. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении, на «шаг аукциона» - 0,5%.