

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Аукцион № 24000002030000000032

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тамбовской и Липецкой областях (МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях) - исполнитель ООО «ЭЛИТ ТРЕЙД» ИНН 3664241440 КПП 366401001 ОГРН 1193668015958, действующий на основании Договора № 100256319124100007 от 26.01.2024 года, в лице директора Гурченко Ф.В., действующего на основании Устава и, являющееся, в соответствии с заявками МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях, организатором торгов (далее – продавец) сообщает о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/property-sales> (далее – аукцион).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 14 октября 2024 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 16 ноября 2024 года в 16:00 по московскому времени.

Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru и в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/property-sales>.

Определение участников аукциона: 19 ноября 2024 года.

Дата проведения аукциона: 21 ноября 2024 года в 10:00 по московскому времени.

ЛОТ №1 (повторные торги): Здание, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0046303:219, назначение объекта: нежилое, наименование: гараж, площадь объекта: 19 кв.м., вид права: собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая обл., г. Липецк, гаражный кооператив №7 «Механизатор», ряд 33, гараж 925.

Собственник (правообладатель) имущества: Олимпиев В.Н. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Забалуевой Е.С. Советского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 27.03.2024 г., снижение цены на 15%).

Нач. цена продажи – 111 435,00 руб. (сто одиннадцать тысяч четыреста тридцать пять рублей 00 копеек).

Размер задатка – 16 715,25 руб. (шестнадцать тысяч семьсот пятнадцать рублей 25 копеек).

Шаг аукциона – 557,18 руб. (пятьсот пятьдесят семь рублей 18 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет реализации. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Гараж расположен на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0046303:219, который находится в аренде у ГК №7 «Механизатор». Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №2: Легковой автомобиль Хендэ Солярис 1.4 GI MT, 2011 года выпуска, государственный номер Н013КВ48, идентификационный номер (VIN) Z94CU41CABR013749. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Паршинцев Н.Н. (основание реализации - постановление заместителя начальника отделения Суворченковой О.Н. Левобережного РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 17.06.2024г.).

Нач. цена продажи – 162 000,00 руб. (сто шестьдесят две тысячи рублей 00 копеек).

Размер задатка – 24 300,00 руб. (двадцать четыре тысячи триста рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 810,00 руб. (восемьсот десять рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Информация о техническом состоянии транспортного средства

на момент реализации отсутствует Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №3: Здание, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0000000:18575, назначение объекта: нежилое, наименование: гараж, площадь объекта: 19,5 кв.м., вид права: собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая обл., г. Липецк, ГПК «Металлист-16», ряд 12, гараж 10.

Собственник (правообладатель) имущества: Лукьянова Н.В. (основание реализации - постановление ведущего судебного пристава-исполнителя Алексеевой О.В. Октябрьского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 07.07.2024 г.).

Нач. цена продажи – 491 000,00 руб. (четыреста девяносто одна тысяча рублей 00 копеек).

Размер задатка – 73 650,00 руб. (семьдесят три тысячи шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 2 455,00 руб. (две тысячи четыреста пятьдесят пять рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 08.08.2024 г. имеется запись в графе «Особые отметки» Гараж расположен на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045702:59, который находится в аренде у ГПКА «Металлист-16». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №4: Легковой автомобиль Ниссан Мурано SE 3.5, 2006 года выпуска, государственный номер P024EX48, идентификационный номер (VIN) .JN1TANZ50U0014129. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Чернухин Н.Ю. (основание реализации - постановление ведущего судебного пристава-исполнителя Никулиной А.С. Октябрьского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 27.02.2024 г.).

Нач. цена продажи – 500 000,00 руб. (пятьсот тысяч рублей 00 копеек).

Размер задатка – 75 000,00 руб. (семьдесят пять тысяч рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 2 500,00 руб. (две тысячи пятьсот рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Информация о техническом состоянии транспортного средства на момент реализации отсутствует Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №5: Земельный участок, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:13:1510101:965, вид разрешенного использования: для индивидуальной жилой застройки, категория земель: земли населенных пунктов, площадь объекта: 1500 кв.м, вид права: собственность. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Сенцовский сельсовет, с. Сенцово, участок 31.14 (по схеме).

Собственник (правообладатель) имущества: Прокопенко А.П. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Припадчевой А.А. Советского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче на реализацию на торгах от 19.08.2024г.).

Нач. цена продажи – 435 000,00 руб. (четыреста тридцать пять тысяч рублей 00 копеек).

Размер задатка – 65 250,00 руб. (шестьдесят пять тысяч двести пятьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 2 175,00 руб. (две тысячи сто семьдесят пять рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрещение регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 03.09.2024г. имеется запись в графе «Особые отметки» и в графе «Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута»,

ограничения предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Информация об объектах недвижимости, которые расположены на земельном участке, но не реализуются, отсутствует. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №6: Земельный участок, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:02:0990101:5636, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, площадь объекта: 1000 кв. м, вид права: собственность. Местоположение: Липецкая обл. г. Липецк.

Собственник (правообладатель) имущества: Митина Н.Ю. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Рыжкиной Т.С. Октябрьского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче на реализацию на торгах от 19.08.2024г.).

Нач. цена продажи – 310 000,00 руб. (триста десять тысяч рублей 00 копеек).

Размер задатка – 46 500,00 руб. (сорок шесть тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 550,00 руб. (одна тысяча пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрещение регистрации. Согласно выписке из ЕГРН от 02.09.2024г. имеется запись в графе «Особые отметки» и в графе «Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута», ограничения предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Информация об объектах недвижимости, которые расположены на земельном участке, но не реализуются, отсутствует. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №7: Здание, кадастровый (или условный) номер объекта: 48:20:0021002:1385, назначение объекта: нежилое, наименование: гараж, площадь объекта: 22,8 кв. м., вид права: собственность. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая обл., г. Липецк, гаражный потребительский кооператив автолюбителей «Северный -2», гараж № 102, участок 2.

Собственник (правообладатель) имущества: Сазонова А.А. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Мининой О.А. Советского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче арестованного имущества на торги от 12.07.2024г.).

Нач. цена продажи – 137 000,00 руб. (сто тридцать семь тысяч рублей 00 копеек).

Размер задатка – 20 550,00 руб. (двадцать тысяч пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 685,00 руб. (шестьсот восемьдесят пять рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, запрет регистрации. Согласно выписке из ЕГРП от 02.09.2024 г. имеется запись в графе «Особые отметки». Гараж расположен на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0021002:25, который находится в аренде у гаражного потребительского кооператива автолюбителей «Северный-2». У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №8: Легковой автомобиль Чанган CS35PLUS, 2019 года выпуска, государственный номер O515XB48, идентификационный номер (VIN) LS5A3DEE1LA960253. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Беляев В.В. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Пархоменко О.С. ОСП по г. Ельцу и Елецкому району УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 29.07.2024г.).

Нач. цена продажи – 1 660 641,19 руб. (один миллион шестьсот шестьдесят тысяч шестьсот сорок

один рубль 19 копеек).

Размер задатка – 249 096,18 руб. (двести сорок девять тысяч девяносто шесть рублей 18 копеек).

Шаг аукциона – 8 303,21 руб. (восемь тысяч триста три рубля 21 копейка).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Информация о техническом состоянии транспортного средства на момент реализации отсутствует. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет. Имущество оставлено на ответственное хранение представителю взыскателя по адресу - г. Липецк, ул. Московская, д.175.

ЛОТ №9: Легковой автомобиль Джели МК-КРОСС, 2014 года выпуска, государственный номер Р155ВВ48, идентификационный номер (VIN) Х9W215701E0019421. Ключи, документы отсутствуют.

Собственник (правообладатель) имущества: Герасимова О.В. (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Агафоновой Ю.Е. Становлянского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 01.08.2024г.).

Нач. цена продажи – 260 100,00 руб. (двести шестьдесят тысяч сто рублей 00 копеек).

Размер задатка – 39 015,00 руб. (тридцать девять тысяч пятнадцать рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 1 300,50 руб. (одна тысяча триста рублей 50 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Информация о техническом состоянии транспортного средства на момент реализации отсутствует. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет. Имущество оставлено на ответственное хранение должнику без права пользования по адресу – Липецкая обл., с.Становое, ул. Тимирязева, 36.

ЛОТ №10: Легковой автомобиль Шевроле Лачетти, 2008 года выпуска, государственный номер О045РТ48, идентификационный номер (VIN) KL1NF196J8K001535.

Собственник (правообладатель) имущества: Лесных Н.Н. (основание реализации - постановление заместителя начальника отделения Вахиной О.С. Хлевенского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 02.08.2024г.).

Нач. цена продажи – 305 404,00 руб. (триста пять тысяч четыреста четыре рубля 00 копеек).

Размер задатка – 45 810,60 руб. (сорок пять тысяч восемьсот десять рублей 60 копеек).

Шаг аукциона – 1 527,02 руб. (одна тысяча пятьсот двадцать семь рублей 2 копейки).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Информация о техническом состоянии транспортного средства на момент реализации отсутствует. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет.

ЛОТ №11: Трактор Беларус-1221.3, 2019 года выпуска, заводской номер Y4R122104K1104082, двигатель № 169529, цвет красный, ПСМ ВУ ИС 002384, свидетельство о регистрации СЕ 673408, государственный номер 48УН8578.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «Сады де Болье» (основание реализации - постановление заместителя начальника отделения Сырых И.Г. Воловского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 12.04.2024г.).

Нач. цена продажи – 2 700 000,00 руб. (два миллиона семьсот тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 405 000,00 руб. (четырееста пять тысяч рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 13 500,00 руб. (тринадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Информация о техническом состоянии транспортного средства

на момент реализации отсутствует. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет. Имущество оставлено на ответственное хранение с ограниченным правом пользования по адресу - Липецкая обл., Воловский р- н, д. Ефимовка.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

ЛОТ №12: Комбайн полурядный Jarek5, 2020 г/в, заводской номер 2420KM027, инвентарный номер БП-000042.

Собственник (правообладатель) имущества: ООО «Сады де Болье» (основание реализации - постановление заместителя начальника отделения Сырых И.Г. Воловского РО СП УФССП России по Липецкой области о передаче имущества на торги от 12.04.2024г.).

Нач. цена продажи – 2 113 870,00 руб. (два миллиона сто тринадцать тысяч восемьсот семьдесят рублей 00 копеек) без учета НДС 20%.

Размер задатка – 317 080,50 руб. (триста семнадцать тысяч восемьдесят рублей 50 копеек).

Шаг аукциона – 10 569,35 руб. (десять тысяч пятьсот шестьдесят девять рублей 35 копеек).

Существующие ограничения (обременения) – арест, залог. У продавца отсутствует информация о наличии других обременений. Информация о техническом состоянии транспортного средства на момент реализации отсутствует. Транспортное средство приобретено ООО «Сады де Болье» на основании Договора № 2020-50А-72 от 20.05.2020г. Имущество продается в том виде, в каком оно есть, и в случае продажи возврату/обмену не подлежит. За скрытые дефекты имущества продавец ответственности не несет. Имущество оставлено на ответственное хранение с ограниченным правом пользования по адресу - Липецкая обл., Воловский р- н, д. Ефимовка.

Обращаем Ваше внимание, что имущество продается с начислением НДС 20% на конечную (максимальную) стоимость.

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении, на «шаг аукциона» - 0,5%.